



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

### **Nota**

**Número:**

**Referencia:** Aprobación de la subasta - Subasta Pública N° 4/18

**A:** Ramon Garcia Llorente (DGP#AABE),

**Con Copia A:** Jesus Mauro Frank (DGP#AABE), Carla Paola Lanza (DGP#AABE),

---

**De mi mayor consideración:**

Me dirijo a Uds. con relación al EX-2017-25483212-APN-DMEYD#AABE, mediante el cual tramita el procedimiento de Subasta Pública N° 4/18 para la Venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.), cuyo Acto de Subasta se realizó con fecha 10 de mayo de 2018.

Al respecto, surge del acta correspondiente que las firmas habilitadas para participar del Acto de Subasta fueron las siguientes: 1) OPM INMOBILIARIA S.A. y 2) FIDEICOMISO BAP

Asimismo, mediante Acta Notarial de fecha 10 de mayo de 2018, la Escribana Titular del Registro Notarial N° 1157, de acuerdo a la delegación efectuada por ESCRIBANÍA GENERAL DEL GOBIERNO DE LA NACIÓN mediante Nota NO-2018-21431123-APN-EGN de fecha 8 de mayo de 2018, procedió a comprobar el desarrollo del Acto de Subasta Pública N° 4/18 y su resultado, de la cual se desprende la pre adjudicación del inmueble en trato a la firma FIDEICOMISO BAP, CUIT: 33-71578059-9, por la suma de DÓLARES ESTADOUNIDENSES VEINTITRES MILLONES VEINTICINCO MIL (US\$ 23.025.000), quedando sujeta a la aprobación de la autoridad competente.

Conforme a lo expuesto se remiten las presentes actuaciones para su consideración y se solicita se sirva indicar si considera conveniente proceder con la aprobación y adjudicación de la Subasta Pública N° 4/18.

Sin otro particular saluda atte.